

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

Årsmöte 2026

Östra Märsön Tomtägareförening

Tid: 2026-07-12 kl 11:00

Plats: Enköpings-näs bygdegård

Innan ordinarie stämma påbörjades höll representanter från Enköpings kommun en presentation med status för pågående utredning om kommunalt vatten och avlopp. Material från denna presentation skickas ut separat.

Kontentan från presentationen är att fördjupade utredningar fortsätter, men inga formella beslut är tagna än. Eventuellt genomförande kommer tidigast ske 2030.

§ 1 Öppnande

Styrelsens ordförande Nicklas Lundman (Gä3) hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Godkännande av dagordning

Årsmötet godkände dagordningen.

§ 3 Val av stämмоordförande

Till ordförande för mötet valdes Stephan Wilbrand (Id 20)

§ 4 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordföranden meddelade att Marcus Dahl (Gä 8) utsetts till protokollförare.

§ 5 Val av två protokolljusterare tillika rösträknare, att jämte stämмоordföranden justera stämmans protokoll

Till justerare och rösträknare valdes Robert Bauer (Gö 39) och Annika Wikström (Gä 17)

§ 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Kallelsen skickades ut den 26:e juni, stadgarna anger 2–6 veckor innan stämman. Det beslöts att stämman blivit utlyst enligt stadgarna.

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

§ 7 Fastställande av röstlängd

Enligt närvaroförteckningen fanns 67 hushåll vara representerade inledningsvis.

4 hushåll lämnade mötet innan omröstningar tog vid.

Utöver fysisk närvaro lämnades 8 fullmakter enligt nedan:

Fullmaktsgivare	Fullmaktstagare	Via
Idvägen 12	Idvägen 13	Papper
Gäddvägen 21	Gäddvägen 23	Papper
Idvägen 11	Idvägen 16	Papper
Braxvägen 13	Gäddvägen 8	E-post
Gösvägen 46	Gäddvägen 3	E-post
Lakevägen 16	Gösvägen 18	E-post
Gösvägen 58	Gösvägen 20	Papper
Gäddvägen 5	Gäddvägen 7	E-post

Röstlängden fastställdes till 63 fysiskt närvarande, samt 8 fullmakter = 71 st.

Enligt stadgarna skall minst 30 fastigheter vara representerade på årsmötet för att mötet skall vara beslutsmässigt. Med detta konstaterades att stämman var beslutsmässig.

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

§ 8 Föredragning av styrelsen årsredovisning

Verksamhetsberättelsen föredrogs av styrelsens ordförande.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

Revisor Rickard E Sjöberg (Gå27) var närvarande på mötet.

Ordförande läste upp utdrag ur revisionsberättelsen som tillstyrkte att årsmötet fastställer resultat och balansräkning samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Resultat och balansräkning fastställdes av årsmötet.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets förlust om 73 510 kr överförs i ny räkning

Årsmötet godkände resultatdispositionen.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§ 13 Beslut om arvoden till styrelse, revisorer och funktionärer

Beslöts att arvoden till styrelsen, revisorer och funktionärer skall vara oförändrade.

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

§ 14 Förslag till utgifts- och inkomststat för det nya verksamhetsåret

Styrelsens ordförande redogjorde för budget för innevarande verksamhetsår.

Budgeten beräknades på gällande årsavgift och täcker i stort sett enbart underhåll och fasta avgifter.

Två synpunkter angående föreslagen budget lyftes av medlemmar:

- Felaktig summering för utfallskolumnen föregående år på budgetunderlaget. Vi hänvisar till det faktiska utfallet i resultaträkningen.

- Kostnaden för vatten bör inte redovisas som en klumpsumma, utan som en årlig kostnad baserad på finansieringen (ränta och avskrivning). Anledningen var att belysa kostnadens omfattning.

Stämman beslutade att godta styrelsens förslag till budget.

§ 15 Beslut om årsavgift och eventuell extra avgift

Beslöts att årsavgiften för verksamhetsåret 2026/2027 skall höjas med 2%.
6120 kr exkl moms (7650 kr inkl moms).

§ 16 Val av styrelseordförande

Nicklas Lundman (Gä3)	1 år, omval
-----------------------	-------------

§ 17 Val av styrelseledamöter

Ledamöter som valdes om:

Joachim Nyberg (Gä19)	2 år, nyval
Rosé-Marie Gustavsson (Gä61)	2 år, nyval
Ingela Martinis (Gö18)	2 år, omval
Marcus Dahl (Gä8)	2 år, omval

Sittande ledamöter som ej valdes om:

Jörgen Forsgren (Gö46)	1 år kvar
Tiina Nyberg (Gä21)	1 år kvar

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

§ 18 Val av revisor och revisorssuppleant

Revisor	Rickard E Sjöberg (Gä 27)	1 år, omval
Revisorssuppleant	Inger Salzmann (Gö20)	1 år, omval

§ 19 Val av övriga funktionärer

Funktionärer för omval/nyval

Braxbadet	Christer Fernqvist (Gö18)	2 år, omval
Aborrbadet	Fredrik Skillemar (Ab20)	2 år, omval
Vatten	Pekka Gillenius(id13)	2 år omval

Sittande funktionärer som ej valdes om:

Bryggor/båtar	Marcus Dahl (Gä8)	1 år kvar
Braxbadet	Simon Kågström (Br32)	1 år kvar

§ 20 Val av valberedning

Jimmy Rousu (Gösvägen 10)	2 år, nyval
Vakant plats	

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

§ 21 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Proposition – stadgeändring

Stämman godkände stadgeändringen paragraf 10 som innebär att framtida kallelser till stämmor kan skickas ut via e-post.

Kallelse till föreningsstämma skall inlämnas för ~~postbefordran till av föreningsmedlem anmält e-postadress~~ senast två veckor före ordinarie och extra föreningsstämma, dock tidigast sex veckor före stämman.

*Kallelse till föreningsstämma skall **skickas till av föreningsmedlem anmält e-postadress** senast två veckor före ordinarie och extra föreningsstämma, dock tidigast sex veckor före stämman.*

Proposition – farthinder/väggupp

Gösvägen 28 kan bistå med rådgivning gällande vägbana och fartgupp.

En medlem lyfte fram alternativa förslag, såsom skyltar, eller mindre lösa hinder.

Stämman godkände att styrelsen får gå vidare med utredning och kostnader för ytterligare två farthinder.

Proposition - vattenanläggning

Utöver tidigare utskickat material hölls en kortare presentation där befintlig och tilltänkt utbyggd del av vattenanläggningen redovisades schematiskt. Olika diskussioner om behov av tillstånd, reningsteknik och kostnader uppkom.

Stämman godkände att styrelsen får gå vidare med utredning, upphandling och finansiering av en ny vattenanläggning med följande tillägg/förtydligande:

- 1 - Kostnaden får uppgå till maximalt 2 miljoner kronor exkl moms.
- 2 - Finansiering ska ske primärt genom lån. Om föreningen inte får lån för hela eller delar av beloppet, så kan ytterligare medel tas in genom extraavgifter från medlemmarna.
- 3 - Budgeten ska justeras så att den korrekt redovisar den årliga kostnaden för finansieringen.

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING

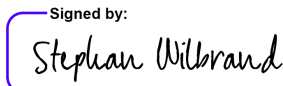
§ 22 Avslutande

Ordförande avslutade mötet.

Justerat av:

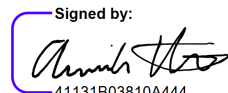
Signed by:

5A46579FED474BF...
Marcus Dahl, sekreterare

Signed by:

28555B33A39D4CE...
Stephan Wilbrand, årsmötesordförande

Signed by:

77BC9B02DD3D4A0...
Robert Bauer, justerare

Signed by:

41131B03810A444...
Annika Wikström, justerare