

## Protokoll fört vid Östra Märsöns Tomtägareförenings årsmöte 2025-07-05 kl 11:00 på Östra Märsöns dansbana

### § 1 Öppnande

Styrelsens ordförande Nicklas Lundman (Gä3) hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

### § 2 Godkännande av dagordning

Årsmötet godkände dagordningen.

### § 3 Val av stämмоordförande

Till ordförande för mötet valdes Nicklas Lundman (Gä3)

### § 4 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordföranden meddelade att Marcus Dahl (Gä8) utsetts till protokollförare.

### § 5 Val av två protokolljusterare tillika rösträknare, att jämte stämмоordföranden justera stämmans protokoll

Till justerare och rösträknare valdes Robert Bauer (Gö39) och Tarja Huhtaoja (Gä 56)

### § 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Kallelsen skickades ut den 19:e juni, stadgarna anger 2–6 veckor innan stämman.

Det beslöts att stämman blivit utlyst enligt stadgarna.

### § 7 Fastställande av röstlängd

Enligt närvaroförteckningen fanns 42 hushåll vara representerade, varav 1 via fullmakt.  
(Idvägen 11)

Enligt stadgarna skall minst 30 fastigheter vara representerade på årsmötet för att mötet skall vara beslutsmässigt. Konstaterades att stämman var beslutsmässig.

## § 8 Föredragning av styrelsen årsredovisning

Verksamhetsberättelsen föredrogs av styrelsens ordförande.

## § 9 Föredragning av revisorns berättelse

Revisor Rickard E Sjöberg (Gå27) var ej närvarande på mötet.

Ordförande läste upp utdrag ur revisionsberättelsen som tillstyrkte att årsmötet fastställer resultat och balansräkning samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## § 10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Resultat och balansräkning fastställdes av årsmötet.

## § 11 Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets vinst om 260 854 kr överförs i ny räkning

Årsmötet godkände resultatdispositionen.

## § 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

## § 13 Beslut om arvoden till styrelse, revisorer och funktionärer

Beslöts att arvoden till styrelsen, revisorer och funktionärer skall vara oförändrade.

## § 14 Förslag till utgifts- och inkomststat för det nya verksamhetsåret

Styrelsens ordförande redogjorde för budget för innevarande verksamhetsår. Budgeten beräknades på gällande årsavgift och täcker i stort sett enbart underhåll och fasta avgifter.

Utfallet för innevarande år 2025/2026 beräknas ge ett negativt resultat om 238 000 kr.

Stämman beslutade att godta styrelsens förslag till budget.

## § 15 Beslut om årsavgift och eventuell extra avgift

Beslöts att årsavgiften för verksamhetsåret 2025/2026 skall vara:

6000 kr exkl moms (7500 kr inkl moms).

## § 16 Val av styrelseordförande

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Nicklas Lundman (Gä3) | 1 år, omval |
|-----------------------|-------------|

## § 17 Val av styrelseledamöter

Ledamöter som valdes om:

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Jörgen Forsgren (Gö46)  | 2 år, omval |
| Tiina Nyberg (Gä21)     | 2 år, omval |
| Marianne Jonsson (Id16) | 1 år, omval |

Sittande ledamöter som ej valdes om:

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Ingela Martinis (Gö18) | 1 år kvar |
| Marcus Dahl (Gä8)      | 1 år kvar |
| Jimmy Rousu (Gö10)     | 1 år kvar |

## § 18 Val av revisor och revisorssuppleant

|                   |                           |             |
|-------------------|---------------------------|-------------|
| Revisor           | Rickard E Sjöberg (Gä 27) | 1 år, omval |
| Revisorssuppleant | Inger Salzmänn (Gö20)     | 1 år, omval |

## § 19 Val av övriga funktionärer

Funktionärer för omval/nyval

|               |                       |             |
|---------------|-----------------------|-------------|
| Bryggör/båtar | Marcus Dahl (Gä8)     | 2 år, nyval |
| Braxbadet     | Simon Kågström (Br32) | 2 år, omval |

Sittande funktionärer som ej valdes om:

|            |                           |           |
|------------|---------------------------|-----------|
| Braxbadet  | Christer Fernqvist (Gö18) | 1 år kvar |
| Aborrbadet | Fredrik Skillemar (Ab20)  | 1 år kvar |
| Vatten     | Pekka Gillenius           | 1 år kvar |

Lakevägen saknar kontaktperson. Övriga kontaktpersoner framgår av hemsidan.

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING 2025-07-05

## § 20 Val av valberedning

1 år kvar för Stephan Wilbrand (Id20) och Lars Lind (Gä29).

## § 21 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

### **Proposition – anläggning av två väggupp, inskickad av styrelsen 2025-04-30**

*Styrelsen har under en längre tid mottagit synpunkter från boende om att trafiken på Östra Märsövägen håller för hög hastighet, vilket skapar otrygghet för både gående och cyklande – särskilt barn och äldre.*

*Trots flera åtgärder från styrelsens sida – inklusive hastighetsmätningar, uppmaningar i medlemsutskick samt riktade brev till boende och företag som trafikerar vägen – kvarstår problemet med att många fordon håller för hög hastighet.*

*Styrelsen har därför undersökt möjligheten att införa fysiska hinder för att sänka hastigheten, och föreslår nu att två fartgupp anläggs på strategiska platser längs Östra Märsövägen. Syftet är att öka trafiksäkerheten och förbättra tryggheten för samtliga som rör sig i området.*

*Förslag till beslut:*

*Att årsmötet beslutar att:*

- 1. Östra Märsöns tomtägarförening ska anlägga två fartgupp på Östra Märsövägen under verksamhetsåret 2025/2026*
- 2. Styrelsen ges mandat att upphandla arbetet samt besluta om exakt placering och utformning enligt vedertagen standard och i samråd med berörda entreprenörer inom väghållning både sommar som vinter.*
- 3. Kostnaden för anläggningen ska rymmas inom föreningens investeringsbudget, eller om behov föreligger, föreslås tas ur föreningens reserver.*

En medlem poängterade att entreprenör för sophämtning och kommunen bör tillfrågas så att fartgruppen ej skapar problem.

En medlem tog upp frågan kring placering och svaret från vägansvarig är att detta utreds om styrelsen får mandat att ta frågan vidare.

Vägansvarig upplyste stämman om att bedömd kostnad är cirka 60 tkr för två permanenta farthinder.

Stämman godkänner förslaget.

ÖSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGARFÖRENING 2025-07-05

**Stadgeändring, inskickad av styrelsen 2025-04-30**

Paragraf 10 i stadgarna lyder:

~~Kallelse till föreningsstämma skall inlämnas för postbefordran till av föreningsmedlem anmäld postadress senast två veckor före ordinarie och extra föreningsstämma, dock tidigast sex veckor före stämman.~~

Förslag till ny text:

Kallelse till föreningsstämma skall skickas till av föreningsmedlem anmäld e-postadress senast två veckor före ordinarie och extra föreningsstämma, dock tidigast sex veckor före stämman.

Motiveringen är att spara portokostnad och administrativa avgifter och följa den kommunikationsväg som föreningen annars använder.

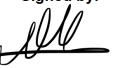
Stämman godkänner stadgeändringen.

Ändringen måste även godkännas på nästa stämma år 2026 innan det kan träda i kraft.

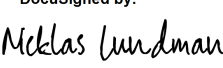
## § 22 Avslutande

Ordförande avslutade mötet.

Justerat av:

Signed by:  
  
5A46579FED474BF...

Marcus Dahl, sekreterare

DocuSigned by:  
  
96E42DAB511B426...

Nicklas Lundman, årsmötesordförande

Signed by:  
  
5C94178A1C0247A...

Robert Bauer, justerare

Signed by:  
  
C821ACEAF610481...

Tarja Huhtaoja, justerare